

**PROVINCIA DI SAVONA  
STAZIONE UNICA APPALTANTE – SUA.SV  
PER CONTO DEL COMUNE DI LAIGUEGLIA**

**VERBALE DI PROCEDURA NEGOZIATA**

**SUA.SV - APPALTO N. 399 – AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE IGIENICO FUNZIONALE DELLA RESIDENZA PROTETTA PER ANZIANI P. MAGLIONE, COMPRESIVA DELLE OPERE EDILI, DI IMPIANTISTICA IDRICO SANITARIA E ELETTRICHE- CUP J98H24000400004 I SEDUTA PUBBLICA**

**CIG: B5CAF59EDF**

**CUP:J98H24000400004**

Il giorno 13 marzo 2025 alle ore 09.00 circa, nella sede della Provincia di Savona, nella stanza diciotto sita al primo piano e tramite collegamento da remoto in videoconferenza a mezzo applicativo Jitsi Meet;

Premesso che:

- in esecuzione Determinazione a contrarre n. 20 del 23/01/2025 a firma di Responsabile dell'Area Tecnica - Settore Lavori Pubblici del Comune di Laigueglia, Arch. Ivano Cha, è stata avviata la procedura di gara per l'espletamento dell'appalto per l'aggiudicazione dei lavori in oggetto.

L'importo negoziabile a base di gara è pari a Euro 171.348,37 oltre IVA, di cui Euro 5.493,88 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso:

I Costi di manodopera stimati dall'Amministrazione aggiudicatrice (art. 41, comma 13 e 14 del D.Lgs 36/2023) ammontano a Euro 98.316,28.

- per la scelta del contraente si procederà mediante procedura negoziata, senza bando ai sensi dell'art. 50, comma 1, del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 con il criterio di selezione delle offerte del minor prezzo, ai sensi dell'art. 108, comma 1, da esprimersi mediante ribasso percentuale sull'elenco prezzi, ricorrendo alla piattaforma e-procurement Sintel della Regione Lombardia;

- con procedura Sintel ID 197510550 è stata lanciata la procedura negoziata di cui in intestazione,

alla quale sono stati invitati, mediante invio del disciplinare di gara e i relativi allegati e documenti complementari, i seguenti Operatori Economici:

Nome partecipante	<u>Nazion</u> e	<u>Prov</u> :	<u>Comune</u>	Indirizzo Email
FERRETTI SRL	Italia	GE	GENOVA	<a href="mailto:ferretti.srl@pec.it">ferretti.srl@pec.it</a>
MANUTENZIONE E COSTRUZIONI S.R.L.	Italia	GE	GENOVA	<a href="mailto:manutenzionecsrl@pec.it">manutenzionecsrl@pec.it</a>
BADESSI LUIGIA S.R.L.	Italia	IM	IMPERIA	<a href="mailto:badessiluigiasrl@pec.it">badessiluigiasrl@pec.it</a>
GLORIO COSTRUZIONI SRL	Italia	IM	SAN BARTOLOMEO AL MARE	<a href="mailto:info@pec.gloriocostruzioni.com">info@pec.gloriocostruzioni.com</a>
SIBER COSTRUZIONI SRL	Italia	CN	VILLANOVA MONDOVI'	<a href="mailto:sibercostruzionisrl@legalmail.it">sibercostruzionisrl@legalmail.it</a>
PREVE COSTRUZIONI SPA	Italia	CN	ROCCAIONE	<a href="mailto:prevecostruzioni@legalmail.it">prevecostruzioni@legalmail.it</a>
EDILNERI SRL	Italia	SV	ALBENGA	<a href="mailto:edilnerisrl@prontopec.com">edilnerisrl@prontopec.com</a>
F.LLI GRONDONA S.A.S.	Italia	SV	SAVONA	<a href="mailto:pec@pec.grondona.it">pec@pec.grondona.it</a>
FERRALORO SRL	Italia	SV	SAVONA	<a href="mailto:ferralorosrl@legalmail.it">ferralorosrl@legalmail.it</a>
EDILSERVIZI SRL	Italia	SV	ALBISSOLA MARINA	<a href="mailto:edilservizisavona@pec.it">edilservizisavona@pec.it</a>

- il termine per la presentazione delle offerte è stato fissato per il giorno 13 marzo ore 8.00 stabilendo la prima seduta pubblica per l'apertura delle buste amministrative il giorno stesso alle ore 9,00.

In questo giorno ed ora, dovendosi provvedere all'espletamento della gara, sono presenti il dott. Paolo Nardini, Funzionario Amministrativo-Finanziario in qualità di Presidente del seggio amministrativo e RUP abilitato per l'uso della piattaforma Sintel, assistito, nel corso dell'espletamento della gara dalla dott.ssa Manuela Perego, Istruttore Amministrativo-Finanziario in qualità di Segretario Verbalizzante, entrambi dipendenti dell'Ente presso Settore Risorse Umane e Finanziarie Servizio Appalti, Contratti, Stazione Unica Appaltante.

Partecipa, inoltre in collegamento da remoto, il Sig. Simone Bertoletti, rappresentante legale di Siber Costruzioni.

Il Presidente dichiara aperta la seduta e procede al collegamento alla piattaforma di negoziazione Sintel e verifica che, entro il termine previsto per la ricezione, sono pervenute le seguenti offerte:

Numero Protocollo Informatico	<u>Fornitore</u>	Modalità di partecipazione	Data
1741772551601	SIBER COSTRUZIONI SRL 03534500040	Forma singola	mercoledì 12 marzo 2025 10.42.31 CET

1741685835058	EDILSERVIZI SRL 01803440997	Forma singola	martedì 11 marzo 2025 10.37.15 CET
---------------	--------------------------------	---------------	------------------------------------

Il Presidente procede alla verifica delle firme digitali, che risultano valide e regolari, e all'apertura virtuale della busta amministrativa per gli operatori economici che hanno presentato offerta, con la consultazione della documentazione presente all'interno delle rispettive buste amministrative.

Nell'esame si rileva la non leggibilità del documento DGUE per l'Operatore Economico SIBER COSTRUZIONI SRL, considerato che il legale rappresentante risulta collegato da remoto si procede alla diretta richiesta di ritrasmissione della documentazione in versione leggibile.

Con protocollo n. 15442/2025 del 13/03/2025 la stessa risulta regolarmente trasmessa e leggibile.

Il seggio dà atto che tutta la documentazione prodotta dagli operatori economici che hanno presentato offerta, risulta regolare e completa, e, pertanto, si ammettono gli stessi alla successiva fase di gara.

Essendosi, inoltre, provveduto all'acquisizione del DURC, nonché, alla consultazione del Casellario ANAC relativi agli operatori economici, si dà atto che entrambi gli operatori partecipanti risultano regolari.

Il Presidente chiude la prima fase di gara e dispone l'apertura, in seduta pubblica delle buste economiche per il medesimo giorno alle ore 15.00.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene chiuso alle ore 9,30 circa e sottoscritto come segue:

IL PRESIDENTE DEL SEGGIO  
AMMINISTRATIVO DI GARA

*dott. Paolo Nardini*

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

*dott.ssa Manuela Perego*